

attica

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.» (η «**Εταιρεία**») και η μόνη υφιστάμενη μέτοχος της Εταιρείας, ήτοι η εταιρεία με την επωνυμία «KYMORA LIMITED» (ο «**Πωλητής Μέτοχος**»), ανακοινώνουν ότι από την 17.06.2026 θέτουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού το εγκριθέν κατά τη συνεδρίαση της 17.06.2026 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς ενημερωτικό δελτίο (το «**Ενημερωτικό Δελτίο**»), το οποίο είναι καταρτισμένο σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2017/1129, τους κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμούς (ΕΕ) 2019/979 και (ΕΕ) 2019/980 και το Ν. 4706/2020, όπως ισχύουν, λαμβάνοντας υπόψη και την από 07.05.2026 δημόσια ανακοίνωση της ESMA, σε σχέση με τη διάθεση έως 18.000.000 υφιστάμενων κοινών, ονομαστικών, μετά δικαιώματος ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας €0,41 εκάστης, της Εταιρείας, κυριότητας του Πωλητή Μετόχου, εκ των οποίων (i) έως 17.100.000 (οι «**Προσφερόμενες Μετοχές**») θα προσφερθούν στο επενδυτικό κοινό μέσω δημόσιας προσφοράς στην Ελλάδα (η «**Δημόσια Προσφορά**») και (ii) έως 900.000 θα προσφερθούν μέσω παράλληλης διάθεσης σε περιορισμένο κύκλο προσώπων, βάσει των από 08.06.2026 και 15.06.2026 πρακτικών συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του Πωλητή Μετόχου και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 4/379/18.4.2006 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (η «**Παράλληλη Διάθεση σε Περιορισμένο Κύκλο Προσώπων**»), και την εισαγωγή του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας (οι «**Μετοχές**») προς διαπραγμάτευση στη Ρυθμιζόμενη Αγορά της Euronext Athens (η «**Euronext Athens**») με βάση την από 08.06.2026 απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας (η «**Εισαγωγή**»).

Σημειώνεται ότι, τυχόν μετοχές που δεν θα διατεθούν μέσω της Παράλληλης Διάθεσης σε Περιορισμένο Κύκλο Προσώπων, θα προσαυξάνουν τον αριθμό των Προσφερόμενων Μετοχών που θα διατεθούν μέσω Δημόσιας Προσφοράς.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία δεν προσφέρει μετοχές στη Δημόσια Προσφορά, ούτε στην Παράλληλη Διάθεση σε Περιορισμένο Κύκλο Προσώπων και δεν θα λάβει κανένα έσοδο από την πώληση των Προσφερόμενων Μετοχών και των προσφερόμενων μετοχών μέσω της Παράλληλης Διάθεσης σε Περιορισμένο Κύκλο Προσώπων, καθώς το σύνολο των καθαρών εσόδων από τη Δημόσια Προσφορά και την Παράλληλη Διάθεση σε Περιορισμένο Κύκλο Προσώπων θα περιέλθει στον Πωλητή Μέτοχο.

Πληροφορίες αναφορικά με τη διαδικασία της συμμετοχής των επενδυτών στη Δημόσια Προσφορά παρατίθενται στην ενότητα 8 «Στοιχεία Δημόσιας Προσφοράς / Εισαγωγής» του Ενημερωτικού Δελτίου.

Το αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα της Δημόσιας Προσφοράς και της Εισαγωγής του συνόλου των Μετοχών στη Euronext Athens παρουσιάζεται ακολούθως:

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΓΕΓΟΝΟΣ
15.06.2026	Διαπίστωση από την Επιτροπή Εισαγωγών και Λειτουργίας Αγορών της Euronext Athens της καταρχήν συνδρομής των προϋποθέσεων Εισαγωγής των Μετοχών στη Ρυθμιζόμενη Αγορά της Euronext Athens, υπό την αίρεση επίτευξης επαρκούς διασποράς των Μετοχών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό της Euronext Athens
17.06.2026	Έγκριση του Ενημερωτικού Δελτίου από το Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

17.06.2026	Δημοσίευση του Ενημερωτικού Δελτίου (ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, της Euronext Athens, του Συμβούλου, των Συντονιστών Κυρίων Αναδόχων και των Κυρίων Αναδόχων)
17.06.2026	Δημοσίευση ανακοίνωσης για τη διάθεση του Ενημερωτικού Δελτίου και την έναρξη της Δημόσιας Προσφοράς, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1129, στο Η.Δ.Τ. της Euronext Athens και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.
23.06.2026	Δημοσίευση ανακοίνωσης δεσμευτικού εύρους Τιμής Διάθεσης στο Η.Δ.Τ. της Euronext Athens και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.
24.06.2026	Έναρξη δημόσιας προσφοράς - εγγραφής επενδυτών μέσω του Η.ΒΙ.Π. (ώρα Ελλάδος 10:00)
24.06.2026	Δημοσίευση ανακοίνωσης έκβασης της Παράλληλης Διάθεσης σε περιορισμένο κύκλο προσώπων στην ιστοσελίδα της Εταιρείας
26.06.2026	Λήξη δημόσιας προσφοράς - εγγραφής επενδυτών μέσω του Η.ΒΙ.Π. (ώρα Ελλάδος 16:00)
29.06.2026	Κατανομή και Ανακοίνωση της Τιμής Διάθεσης
01.07.2026	Αποδέσμευση κεφαλαίων επενδυτών και καταβολή αντιτίμου των κατανεμηθεισών Μετοχών από τους Ειδικούς και Ιδιώτες Επενδυτές.
01.07.2026	Παράδοση των Μετοχών στους επενδυτές μέσω καταχώρισης αυτών στους δηλωθέντες Λογαριασμούς Αξιογράφων Μεριδών τους στο Σύστημα Άυλων Τίτλων βάσει εγκεκριμένου από τον Πωλητή Μέτοχο Αρχείου Κατανομής της Euronext Securities Athens. Έκδοση απόφασης περί της Εισαγωγής από την Euronext Athens. Δημοσίευση ανακοίνωσης για την έκβαση της Δημόσιας Προσφοράς και την έναρξη διαπραγμάτευσης.
02.07.2026	Έναρξη διαπραγμάτευσης των Μετοχών της Εταιρείας στη Ρυθμιζόμενη Αγορά της Euronext Athens

Σημειώνεται ότι το παραπάνω χρονοδιάγραμμα εξαρτάται από αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί. Σε κάθε περίπτωση, θα υπάρξει ενημέρωση του επενδυτικού κοινού στο Η.Δ.Τ. της Euronext Athens και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας με σχετική ανακοίνωση.

Εφόσον η έκδοση οριστικής απόφασης περί της Εισαγωγής από τη Euronext Athens σχετικά με την ικανοποίηση του κριτηρίου διασποράς είναι αρνητική, η Δημόσια Προσφορά θα ματαιωθεί, τα κεφάλαια των συμμετεχόντων στη Δημόσια Προσφορά θα επιστραφούν στους επενδυτές άτοκα εντός τριών (3) Εργάσιμων Ημερών από τη λήξη της Δημόσιας Προσφοράς και δεν θα λάβουν μετοχές της Εταιρείας.

Το Ενημερωτικό Δελτίο θα είναι διαθέσιμο στο επενδυτικό κοινό, σε ηλεκτρονική μορφή στις ακόλουθες ιστοσελίδες:

- της «Euronext Athens Holding A.E.»: <https://athens.euronext.com/el/raise-capital/list/how-to/new-listed-issuers>,
- της Εταιρείας: <https://www.corporate-atticadps.gr/el/ependytikes-sheseis/enhmerwsh-metoxwn/enhmerotika-deltia/>,
- του Συμβούλου και Συντονιστή Κύριου Αναδόχου, «Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.»: <https://www.nbg.gr/el/footer/enimerwtika-deltia>,
- του Συντονιστή Κύριου Αναδόχου, «AXIA Ventures Group Ltd», μέλος του ομίλου Alpha Bank: <https://www.axiavg.gr/prospectus/>

- του Συντονιστή Κύριου Αναδόχου, «Τράπεζα Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία»: <https://www.eurobank.gr/el/omilos/enimerosi-ependuton/enimerotika-deltia/enimerotika-deltia-sumboulos-anadoxos-trapeza-eurobank-ergasias-ae>,
- του Συντονιστή Κύριου Αναδόχου, «Τράπεζα Πειραιώς Ανώνυμος Εταιρεία»: <https://www.piraeusgroup.gr/atticaipo>,
- του Κυρίου Αναδόχου, «Τράπεζα Optima bank A.E.»: <https://www.optimabank.gr/business/investment-banking/enimerotika-pliroforiaka-deltia>,
- του Κύριου Αναδόχου, «EUROXX ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.»: <https://www.euroxx.gr/atticaDepartmentStore.html>,
- του Κύριου Αναδόχου, «ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.»: https://www.pantelakis.gr/pantelakis/services/attica_ipo/, και
- του Κύριου Αναδόχου, «ΒΕΤΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.»: <https://betasecurities.com/wp-content/uploads/2026/06/ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ-ΔΕΛΤΙΟ-ΑΤΤΙΚΑ.pdf>

Επίσης, κατά τη διάρκεια της Δημόσιας Προσφοράς, το Ενημερωτικό Δελτίο θα είναι διαθέσιμο δωρεάν στο επενδυτικό κοινό και σε έντυπη μορφή, εφόσον ζητηθεί, στα γραφεία της Εταιρείας, στην οδό Αμερικής 4, 10564, Αθήνα, στο δίκτυο καταστημάτων και στα κεντρικά γραφεία του Συμβούλου, των Συντονιστών Κύριων Αναδόχων και των Κυρίων Αναδόχων.

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία της Εταιρείας, στην οδό Αμερικής 4, 10564 Αθήνα τηλ.: +30 211 1802550 (αρμόδιος κ. Διονύσιος Δουλαβέρης).

Αθήνα, Τετάρτη, 17 Ιουνίου 2026

ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ